

L1 S2 GAT
Matière Urbanisme

Les théories de l'urbanisme (Partie 2)

La naissance de l'urbanisme moderne

Amina MELLAKH-ABBASSI Milieu urbain

Jusqu' au **XVIIIe** siècle

- ▶ La ville était définie comme un ensemble de maisons, avec une limite
- ▶ La ville se caractérisait d'abord par ses **murailles أسوار** entourées de **faubourgs الضواحي** qui possèdent encore des **caractères très ruraux**.
- ▶ Le plan des villes : **les rues sont étroites et pas toujours pavées**, la circulation difficile **الشوارع ضيقة وغير معبدة دائما**
- ▶ Une **centralité marquée**
- ▶ **à partir de 1750** : début de la **transition démographique** (croissance rapide de la population urbaine)
- ▶ Prolifération de **quartiers insalubres انتشار الأحياء غير الصحية**
- ▶ **Début de la révolution industrielle**

La ville industrielle

Révolution industrielle à partir du XIXe



8

LA REVOLUTION INDUSTRIELLE

A- Transformation des méthodes de production



Le laboratoire de Fremy en 1820

Nouvelles formes d'énergie

- Vapeur : Introduction de la machine à vapeur dans l'industrie (1705 Thomas Newcomen + 1769 James Watt)
- Charbon (usage qui se généralise)
- Pétrole (usage massif à partir de 1850)
- Electricité (1868 invention de la Dynamo, 1879 Lampe à incandescence de Thomas Edison, 1883, première ligne électrique)

Nouvelles machines

- Mécanisation dans les campagnes (Batteuse)
- Mécanisation dans le textile (1785: Métier à tisser mécanique de Cartwright)

Nouvelles Technologies et nouveaux matériaux

- Sidérurgie
- Chemin de fer (1825, premiers chemins de fer en Angleterre, 1831 en France)
- Automobile (1769 Cugnot), mais il faut attendre 1895 ou 1900 pour voir un réel développement
- Chimie

Les effets de l'industrialisation

Sur le plan social

- Exode rural
- L'accroissement de la population : villes surpeuplées
- Composition sociale transformée
- Les conditions de vie sont abominables: misère et maladies
- Le travail des enfants

Londres:

865 000 habitants en 1801

1 900 000 habitants en 1841

4 200 000 habitants en 1891

Les effets de l'industrialisation

Sur le plan urbanistique

- Les fortifications détruites
- Étalement du tissu
- Constitution de quartiers ouvriers insalubres
- Prolifération de quartiers précaires

Quartier insalubre

Paris Belleville avant 1860



Quartier insalubre

Paris Montparnasse avant 1860





Quartier insalubre

Paris XIII en 1910

Source: FRIOUX Stéphane. « Aux origines de la ville durable : améliorer l'environnement urbain en France, fin XIXe – milieu XXe siècles », *Annales des Mines - Responsabilité et environnement*, vol. 52, no. 4, 2008, pp. 60-67.

Les effets de l'industrialisation

Sur le plan environnemental

- Quartiers misérables et insalubres (eaux usées à ciel ouvert, prolifération de rongeurs et d'insectes, ...)
- Épidémies et maladies infectieuses
- Le corps médical européen établit la liaison entre la diffusion des épidémies et les conditions d'hygiène dans les quartiers anciens et ouvriers

[Source : Découvrir - Hygiène et premiers logements ouvriers - Musée HLM \(musee-hlm.fr\)](https://musee-hlm.fr/)

- ▶ *Au début du XX^e siècle, on commence à enlever les ordures ménagères*



Frioux, Stéphane. « Aux origines de la ville durable : améliorer l'environnement urbain en France, fin XIX^e – milieu XX^e siècles », *Annales des Mines - Responsabilité et environnement*, vol. 52, no. 4, 2008, pp. 60-67.

Nécessité de s'adapter aux transformations de la société

ضرورة التكيف مع التغيرات في المجتمع

**« l'urbanisme est né des exigences
spécifiques de la société industrielle »**

Françoise Choay

XIXe et début XXe

Période de production de réflexions théoriques et utopiques qui viennent en réponse à la critique de la ville

Deux grands courants de pensées



Principes des deux modèles

Le Progressisme

- ▶ Le progrès social et technique,
- ▶ l'efficacité
- ▶ l'hygiène,
- ▶ un modèle d'espace classé, standardisé et éclaté. »

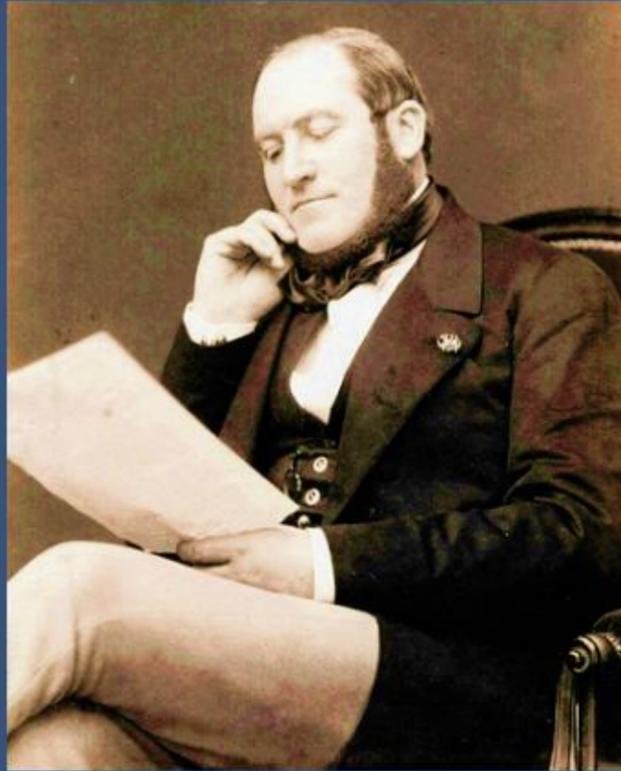
Le culturalisme

- ▶ la richesse des relations humaines;
- ▶ la permanence des traditions culturelles;
- ▶ un modèle spatial circonscrit, clos et différencié

Les grandes opérations urbanistiques du XIXe

La montée du courant hygiéniste

A- La genèse



Eugène Haussmann (1809-1891)

Paris embellie, Paris agrandie, Paris assainie



Ildefonso Cerda (1815-1876)

le plan d'extension de Barcelone (*l'Eixample*) en 1860

**une dimension et un statut scientifiques à
l'aménagement des villes.**

**Teoria general de l'Urbanizaticion (Théorie générale
de l'Urbanisation) publié en 1867 mais présenté au
public dès 1859**

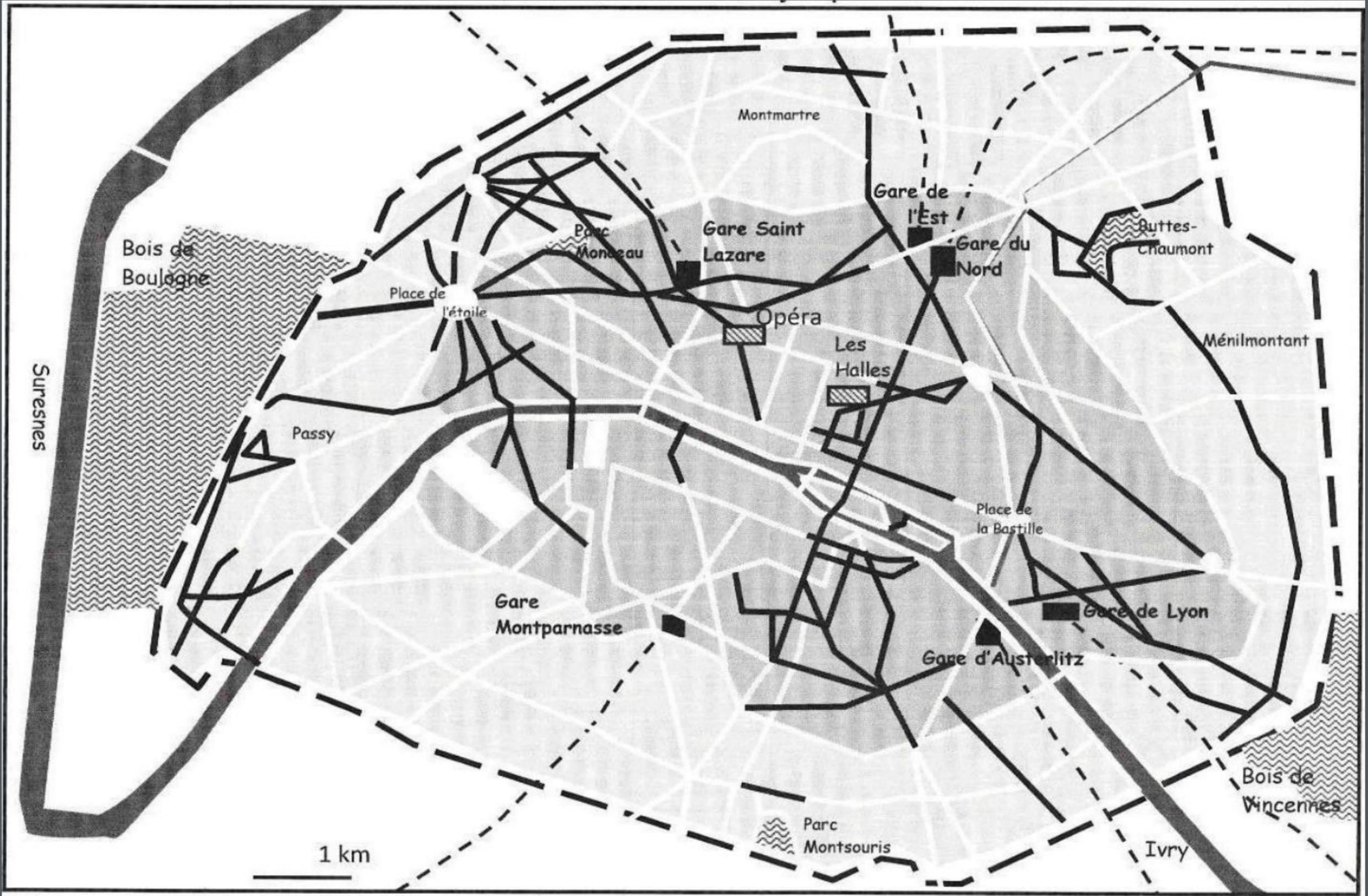
Exemple de Paris :

Travaux Haussmanniens(1852-1870)

- ▶ Éradiquer les logements insalubres datant de plusieurs siècles
- ▶ Moderniser la ville.
- ➔ **le but est aussi de faciliter le maintien de l'ordre et la circulation des troupes.**
- ▶ le fonctionnement de la ville en systèmes similaires, hiérarchisés et solidaires:
 - ▶ système de circulation
 - ▶ système d'aération et de promenade (parcs suburbains, parcs intra-muros, jardins, squares, places plantées, arbres d'alignement) ;
 - ▶ système d'alimentation en eau (les Parisiens buvaient encore l'eau de la Seine en 1853) et
 - ▶ système d'évacuation et d'assainissement

Les opérations effectuées

- ▶ De grandes percées dans l'habitat ancien
- ▶ **Grands Axes** nord-sud et est-ouest
- ▶ Grands boulevards
- ▶ Création d'arrondissements périphériques
- ▶ Les places-carrefours
- ▶ Les transports urbains sont développés.
- ▶ Les gares
- ▶ Des équipements publics modernes
- ▶ Les espaces verts
- ▶ Réseau des eaux usées modernisé

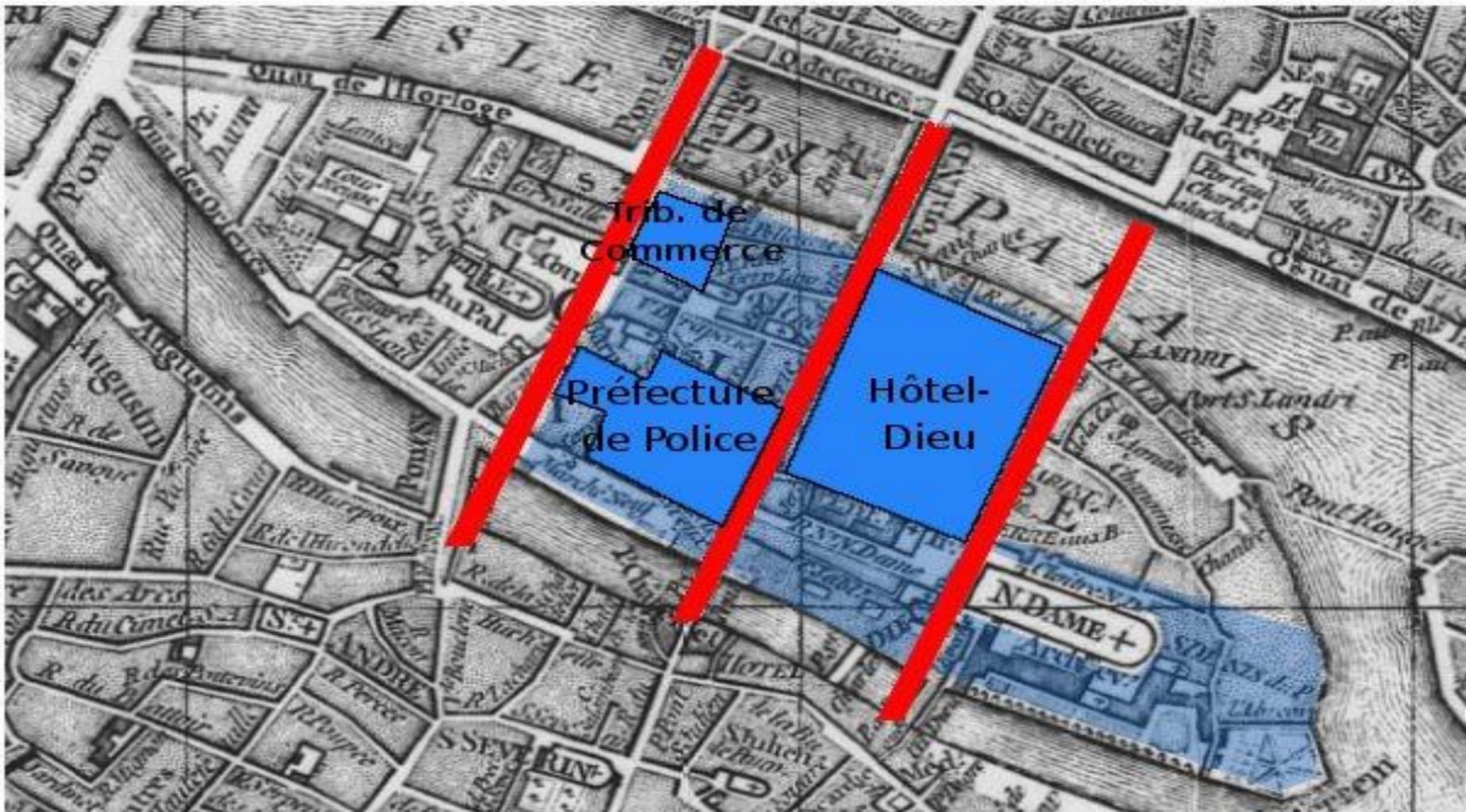


- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | Paris avant 1860 |  | Enceinte de Thiers construite de 1840 à 1845 |
|  | Agrandissement de 1860 sur les communes alentour, portant la ville à arrondissements |  | Voies ferrées |
|  | Parcs et jardins aménagés par Haussmann |  | Avenues ou boulevards percés par le Préfet Haussmann entre 1853 et 1870 |
| | |  | Grands monuments construits par Haussmann |



Tissu médiéval

Interventions haussmanniennes



-  Nouvelles rues
-  Bâtiments
-  Espace public

Percer la "grande citrouille" c'est-à-dire aérer paris.



Destructions nécessaires à la percée haussmannienne



Destructions nécessaires à la percée haussmannienne



Destructions nécessaires à la percée haussmannienne



L'esthétique haussmannienne : la « rue-mur»

Alignement - façades uniformes



Exemple Barcelone: Plan Cerdà (1860)

- ▶ Un damier continu
- ▶ blocs carrés de 113,3 mètres,
- ▶ Rues de 20, 30 et 60 mètres de large.
- ▶ Son tracé apporte une nouveauté par rapport au **plan hippodamien** standard en coupant les angles de chaque bloc par un **chanfrein** à 45 degrés pour permettre une meilleure visibilité.

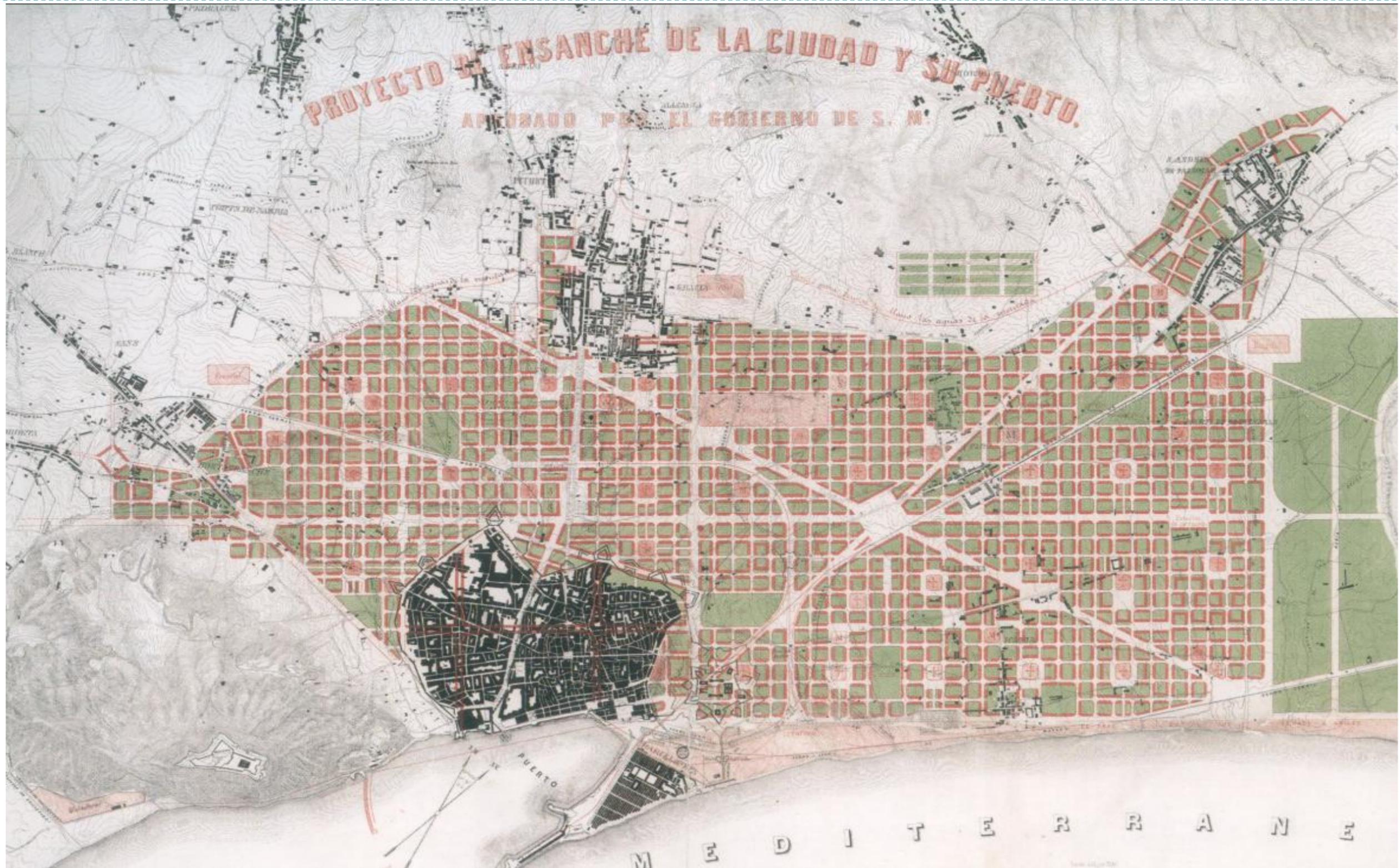


Barcelone en 1700, les remparts

PLAN of the CITY of BARCELONA.

For Mr. Pindar's Continuation of Mr. Rapin's History of England.

Plan Cerdà

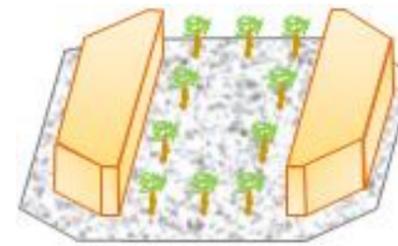
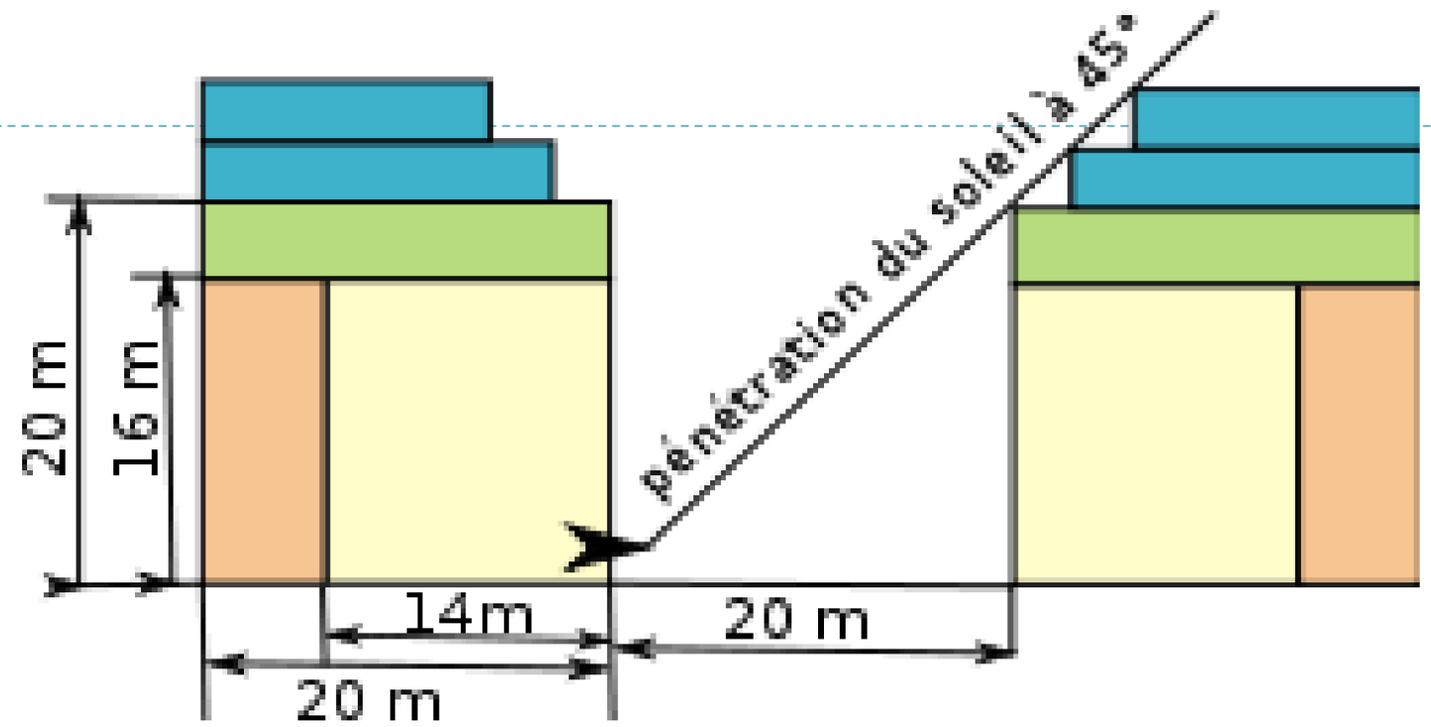
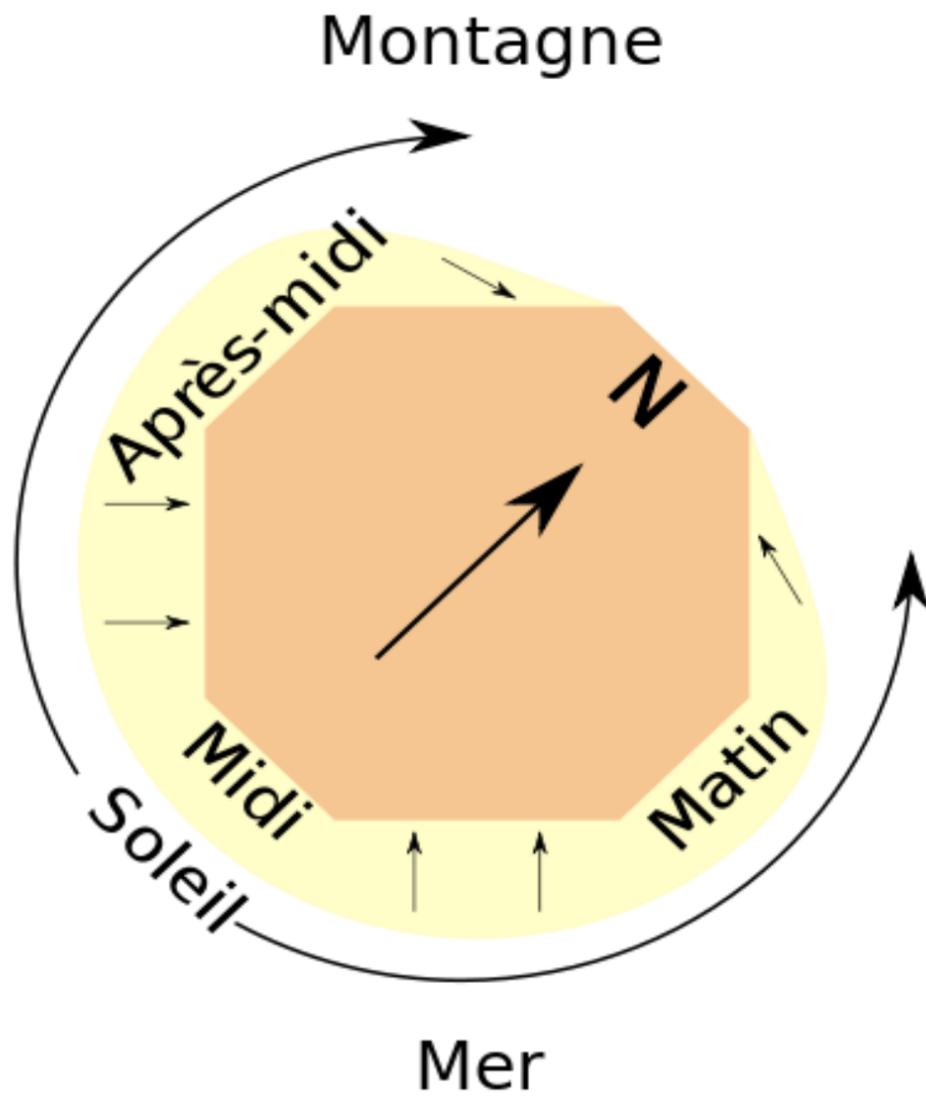


Barcelone

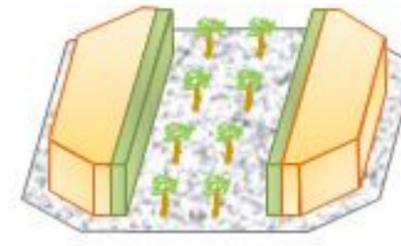




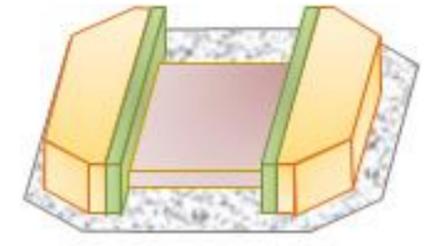
Plan Cerdà



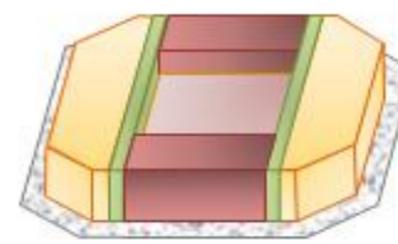
67.200 m³



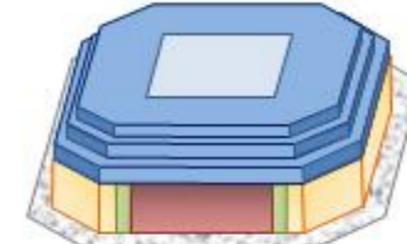
96.640 m³



115.590 m³

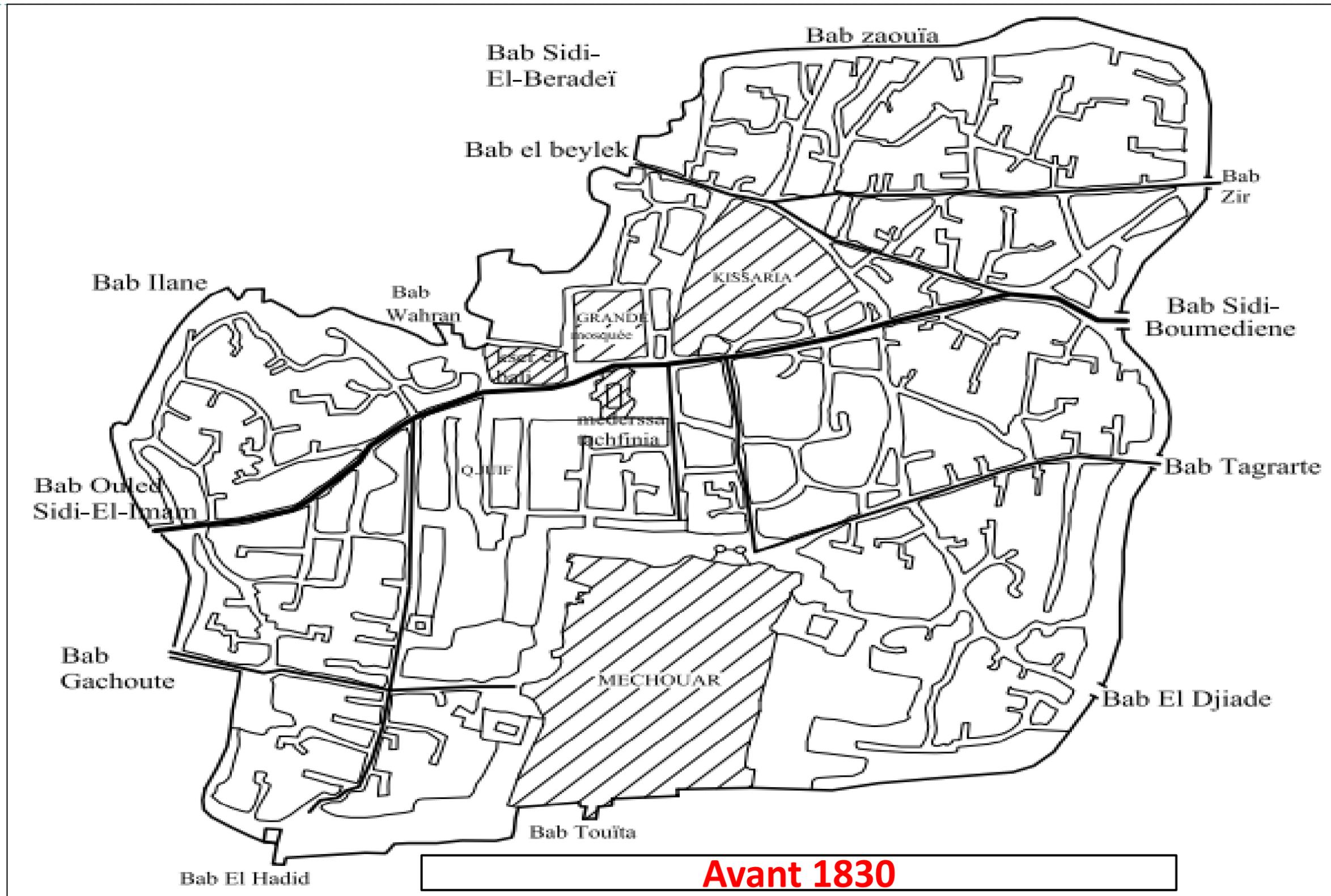


168.450 m³



294.770 m³

Tlemcen



Tlemcen

