

Licence aménagement du territoire- Semestre 2
Unité d'Enseignement Fondamentale : Urbanisme

Éléments d'introduction à l'urbanisme



Mme Amina MELLAKH-ABBASSI
2024-2025

Urbain, urbanité, urbanisation

- **Urbain** : du latin *urbanus* (de la ville, citadin), mot utilisé pour caractériser « ce qui concerne la ville par opposition à rural », qui fait preuve d'urbanité
- **Urbanité** : du latin *urbanitas* tout ce qui est spécifique à l'*urbanus*, l'habitant de la ville, et à l'*urbs* la Ville par excellence: Rome.
- Dans le Dictionnaire de la géographie et de l'espace des sociétés : « Caractère de ce qui en rapport avec la ville »

Urbain, urbanité, urbanisation

→Urbanisation

→Phénomène multidimensionnel.

→Action d'urbaniser, de donner les caractères de la ville;

→Concentration croissante de la population dans les agglomérations urbaines.

→C'est aussi le processus de transformation d'un peuplement rural, fait de **villages**, de **petites unités d'habitat**, regroupant chacune au plus **quelques centaines ou quelques milliers d'habitants**, qui sont peu **espacés et dispersés** sur tout le territoire, en peuplement urbain concentré et hiérarchisé, formé de **villes**, qui sont des **concentrations de population dense**, de **tailles très inégales**.

Citadin, citadinité

→ Citadin -Citadinité: de Cité

- De l'italien *città* « la Cité – la ville », et désigne ce qui est de la ville, qui lui appartient; qui la concerne.

→ **Citadin**: Personne qui habite une ville, qui vit à la ville.

→ **La citadinité** : Dimension sociale du rapport à la ville; modalités du vivre en ville

Urbanisme

- l'urbanisme classique se définit par 3 caractères :
(LAVEDAN, 1941)
 - La liaison organique des diverses parties de la ville et la subordination à un centre
 - La perspective monumentale
 - Le respect d'un programme architectural

Urbanisme

- Le Grand Larousse du XXe siècle (1927-1933) : l'art de disposer l'espace urbain ou rural au sens le plus large pour obtenir son meilleur fonctionnement, de telle sorte que les fonctions et les relations entre des hommes s'exercent de la façon la plus commode, la plus économique et la plus harmonieuse.
- Le Grand Dictionnaire encyclopédique Larousse (1982-1985) le définit comme « l'art d'aménager et d'organiser les agglomérations humaines »

Urbanisme

- Dans son anthologie « Urbanisme, Utopies et réalités » parue en 1965, Françoise Choay souligne que l'urbanisme naît au tournant du 19ème siècle.
- Selon Choay : « vers la fin du XIXe siècle, l'expansion de la société industrielle donne naissance à une discipline qui se distingue des arts urbains antérieurs par son caractère réflexif et critique et par sa prétention scientifique ».
- Pour Françoise Choay, l'urbanisme se distingue ainsi des méthodes antérieures de création des villes ou de cités que certains chercheurs qualifient davantage d'Art urbain.

Urbanisme

- L'urbanisme est **l'ensemble des sciences, des techniques et des arts relatifs à l'organisation et à l'aménagement des espaces urbains** : Architecture, géographie, droit, sciences politiques, Economie, Histoire, sociologie, Ingénieries, Sciences de la nature, sciences de la santé.....([URBANISME : Définition de URBANISME](#))
- Un domaine **d'action publique recouvrant l'ensemble des documents** (cartes ou textes), **des règles juridiques**, des **dispositifs opérationnels** et de **coordination entre acteurs publics et privés** qui visent à « **créer une situation ordonnée de l'espace** » (Pierre Merlin, 2007)

Urbanisme

- L'urbanisme est aussi utilisé pour différencier:
 - les épisodes de l'histoire urbaine (urbanisme antique, urbanisme arabo-musulman, urbanisme moderne,.....)
 - Les techniques urbaines
 - La réglementation

Plusieurs catégories d'urbanisme

- L'urbanisme théorique
- L'urbanisme pratique
- L'urbanisme réglementaire
- L'urbanisme opérationnel
- Le projet urbain
- Le nouvel urbanisme, ou néo-urbanisme
-